



THE **collection** ■ PAULISTA

ONDE
SEU
MUNDO
ACONTECE.



Imagem ilustrativa.

THE PAULISTA collection

Mais do que um modelo residencial contemporâneo, uma visão inovadora, humana e atual do viver.

Assim é The Collection, uma linha de empreendimentos inspirada no lifestyle de ser urbano e moderno.

Para quem é do dia.
Para quem é da noite.

Pra quem está na correria ou para quem só quer bem-estar.
Para quem prioriza lazer, conforto, mobilidade. Ou para quem busca investir em um ótimo negócio.

QUANDO A LOCALIZAÇÃO É ÚNICA, NÃO É PRECISO DIZER MUITO.

A **350 M** DA AV. PAULISTA

5 MIN. A PÉ DA ESTAÇÃO BRIGADEIRO DO METRÔ

→ 3 GRANDES SHOPPINGS
Cidade São Paulo, Pátio Paulista e Center 3.

→ MOBILIDADE URBANA
Av. Paulista
Av. Brigadeiro Luís Antônio
Av. 9 de Julho
Av. 23 de Maio
5 min. da Estação Brigadeiro

→ MAIOR CENTRO CULTURAL DO PAÍS
MASP, SESC Paulista, Instituto Moreira Salles Paulista, Japan House, Itaú Cultural e Centro Cultural Fiesp.

→ MAIOR POLO DE EDUCAÇÃO E SAÚDE DA CIDADE
Fundação Getúlio Vargas, Faculdade Cásper Líbero, Colégio Objetivo, Hospital Sírio-Libanês, Pro Matre, 9 de Julho e Samaritano.

→ LAZER AOS DOMINGOS

THE **collection** ■ PAULISTA



MORE OU INVISTA
EM UM PROJETO
DIFERENTE DE
TODOS OS OUTROS
DA CIDADE.

1 E 2 DORMS.* /
STUDIOS

THE **collection** ■ PAULISTA

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: R. ALMIRANTE MARQUES DE LEÃO, 730 X R. DR. SENG, 58 - BELA VISTA

ÁREA DO TERRENO: 2.539,74 M²

ARQUITETURA: MARCELO BARTOLO ARQUITETOS

PAISAGISMO: NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

DECORAÇÃO: CONSUELO JORGE ARQUITETOS

TOTAL DE UNIDADES: 336

→ **THE COLLECTION PAULISTA RESIDENCE / TORRE MASP**

108 UNIDADES

2 DORMS. – 57 M^{2*} A 60,5 M^{2*}

(2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE), SALA DE ESTAR E JANTAR, BANHO, COZINHA, TERRAÇO SOCIAL INTEGRADO À ÁREA DE SERVIÇO)

1 DORM. – 36 M²

(1 SUÍTE, SALA, APA, TERRAÇO SOCIAL INTEGRADO À ÁREA DE SERVIÇO)

→ **THE COLLECTION PAULISTA STUDIOS / TORRE TRIANON**

165 UNIDADES

STUDIOS - 24 M² A 27 M² COM TERRAÇO

1 DORM. - 36 M²

(1 SUÍTE, SALA, APA, TERRAÇO SOCIAL INTEGRADO À ÁREA DE SERVIÇO)

→ **THE COLLECTION PAULISTA STAY / TORRE TRIANON**

60 UNIDADES

24 M² A 36 M² - STUDIO NR COM TERRAÇO

→ **THE COLLECTION PAULISTA MALL**

3 LOJAS

51 M² A 70 M²

HOBBY SPACE lazer no rooftop

THE **collection** PAULISTA



Perspectiva ilustrada do rooftop.

UM ESPAÇO
EXCLUSIVO E
MODERNO DE LAZER
E CONVIVÊNCIA,
QUE SE TRANSFORMA
EM UMA EXTENSÃO
DA SUA CASA.



Perfeito para quem busca as experiências de viver na região mais cosmopolita da cidade, e ao mesmo tempo não abre mão de conforto, modernidade e muito lazer.

O The Collection tem um estilo jovem e inteligente, refletido em um projeto sem igual na região da Av. Paulista.

1 DORM.
36 M²

2 DORMS.*
57 A 60,5 M²

*AS UNIDADES DE 2 DORMS. POSSUEM ARMÁRIO PRIVATIVO (1,5 m²) E 1 VAGA.

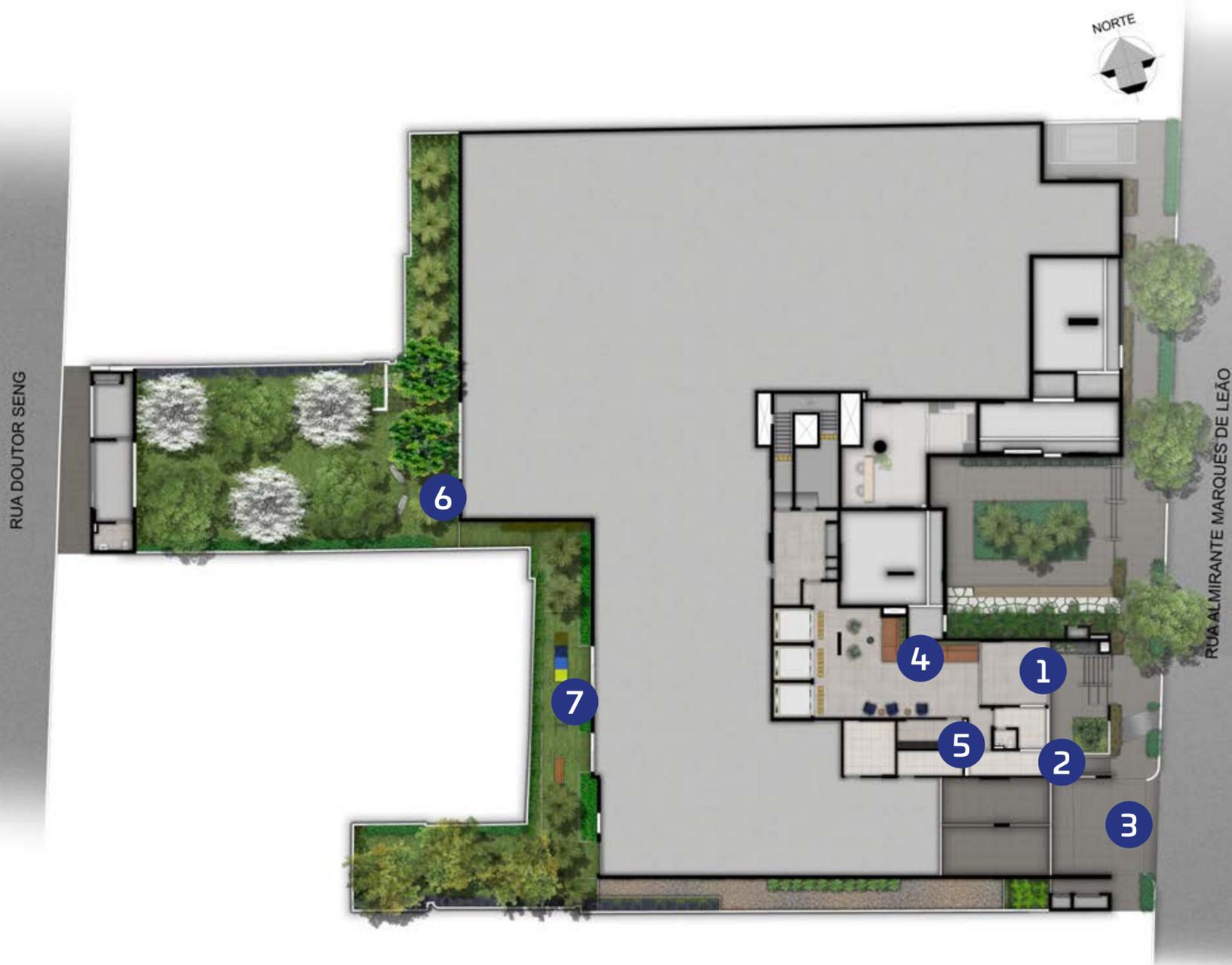


TORRE MASP

THE COLLECTION RESIDENCE



Perspectiva Ilustrada da fachada.



Perspectiva ilustrada da implantação.

- 1 ACESSO SOCIAL - PEDESTRES
- 2 ACESSO DE SERVIÇO - PEDESTRES
- 3 ACESSO VEÍCULOS
- 4 HALL SOCIAL
- 5 CENTRAL DELIVERY
- 6 REDÁRIO
- 7 PET PLACE

» PORTARIA / TORRE MASP



Perspectiva ilustrada da portaria / Torre Masp.

USO EXCLUSIVO PARA UNIDADES RESIDENCIAIS.

**MARCELO
BARTOLO**

ARQUITETOS



O The Collection Paulista foi projetado com uma arquitetura de vanguarda, com uma planta atenta a todos os detalhes e desenvolvida para proporcionar praticidade. O empreendimento conta também com uma fachada moderna e atual, sendo uma implantação racionalizada, pensada em todos os espaços e buscando dar ao morador experiências únicas e o prazer de morar em um condomínio onde ele tem tudo o que precisa na medida certa. O projeto como um todo foi elaborado com muito cuidado nos detalhes estéticos, onde tudo se encaixa perfeitamente.

Arquitetura: MARCELO BARTOLO

THE
collection PAULISTA

» HALL SOCIAL / TORRE MASP



Perspectiva ilustrada do hall social / Torre Masp.

» CENTRAL DELIVERY / TORRE MASP



Perspectiva ilustrada da central delivery / Torre Masp.

» P E T P L A C E



Perspectiva ilustrada do pet place / Torre Masp.

» T É R R E O - M A S P



Perspectiva ilustrada da implantação.

2 º P A V I M E N T O



Perspectiva ilustrada da implantação.

1 BICICLETÁRIO

8 HALL

13 FITNESS

9 COWORKING

14 PISCINA E SOLARIUM

10 TERRAÇO COWORKING

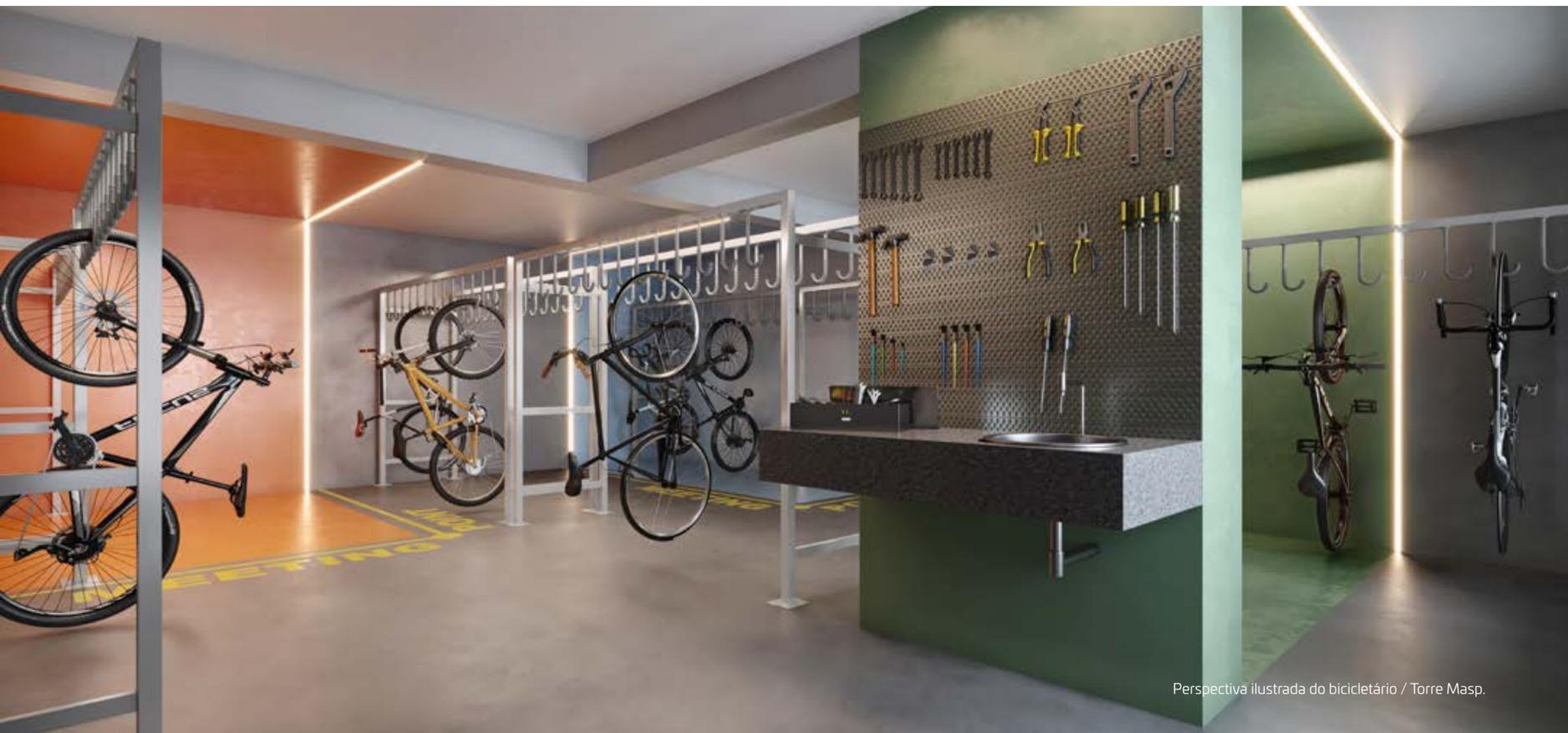
15 RELAX LOUNGE

11 LAVANDERIA COLETIVA

16 SALA DE YOGA E MULTIUSO

12 PRAÇA

» B I C I C L E T Á R I O



Perspectiva ilustrada do bicicletário / Torre Masp.

» C O W O R K I N G



Perspectiva ilustrada do coworking / Torre Masp.

» TERRAÇO COWORKING



Perspectiva ilustrada do terraço coworking / Torre Masp.

» LAVANDERIA COLETIVA



Perspectiva ilustrada da lavanderia coletiva / Torre Masp.

FITNESS

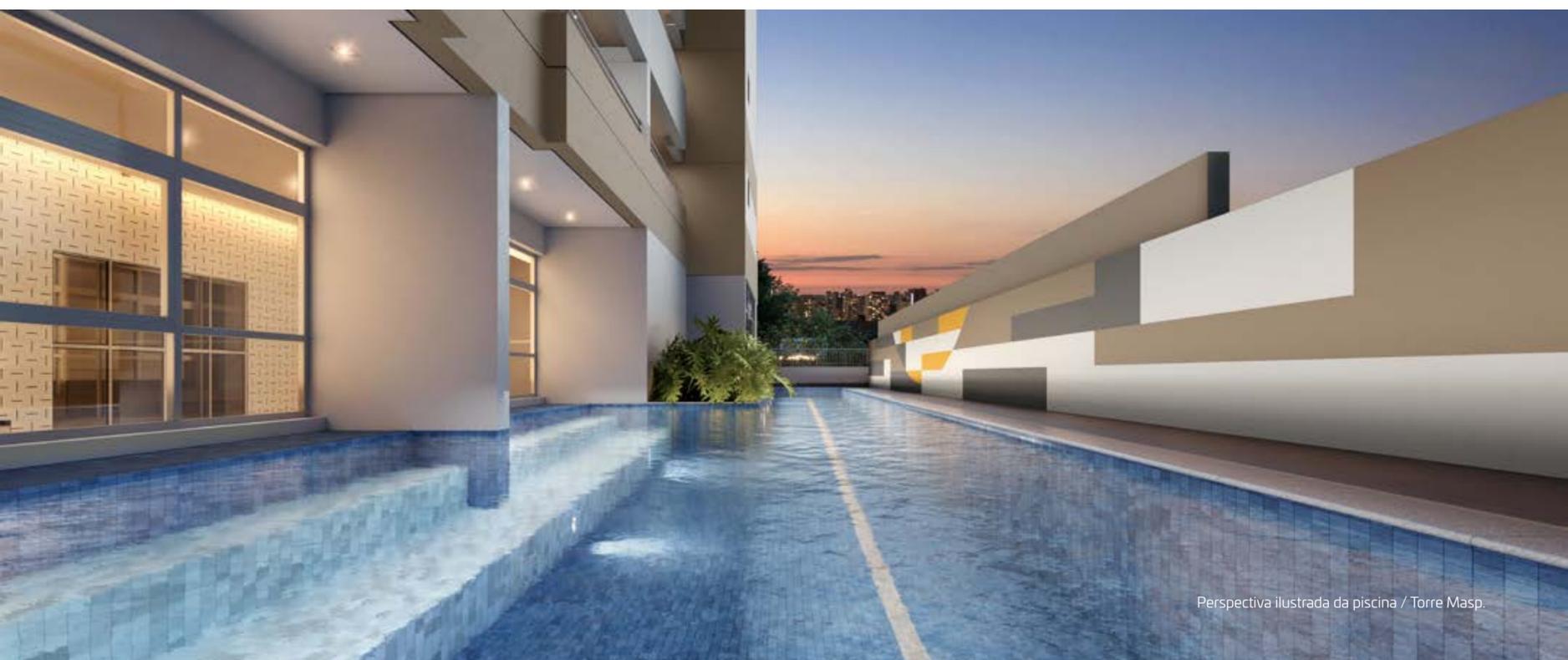
Um espaço pensado para quem tem seu próprio ritmo. Equipado com tudo aquilo que você precisa para manter sua rotina de exercícios em dia e uma vida saudável.



Perspectiva ilustrada do fitness / Torre Masp.

PISCINA COM RAIA

Para o bronzado, para o mergulho, para o relax, para todos os dias quentes do ano. A descontração fica ainda melhor ao redor da piscina.



Perspectiva ilustrada da piscina / Torre Masp.



Perspectiva ilustrada da implantação.

- | | | | |
|----|--------------------------------|----|-------------------------------------|
| 17 | HALL | 21 | CINEMA AO AR LIVRE |
| 18 | ESPAÇO LUAU | 22 | SKY BAR |
| 19 | CHURRASQUEIRA | 23 | SALÃO DE FESTAS |
| 20 | CHURRASQUEIRA E FORNO DE PIZZA | 24 | LOUNGE E TERRAÇO DO SALÃO DE FESTAS |

» ESPAÇO LUAU



Perspectiva ilustrada do espaço luau / Torre Masp.

» CHURRASQUEIRA E FORNO DE PIZZA



Perspectiva ilustrada da churrasqueira e forno de pizza / Torre Masp.

» CINEMA AO AR LIVRE



Perspectiva ilustrada do cinema ao ar livre / Torre Masp.

USO EXCLUSIVO PARA UNIDADES RESIDENCIAIS.

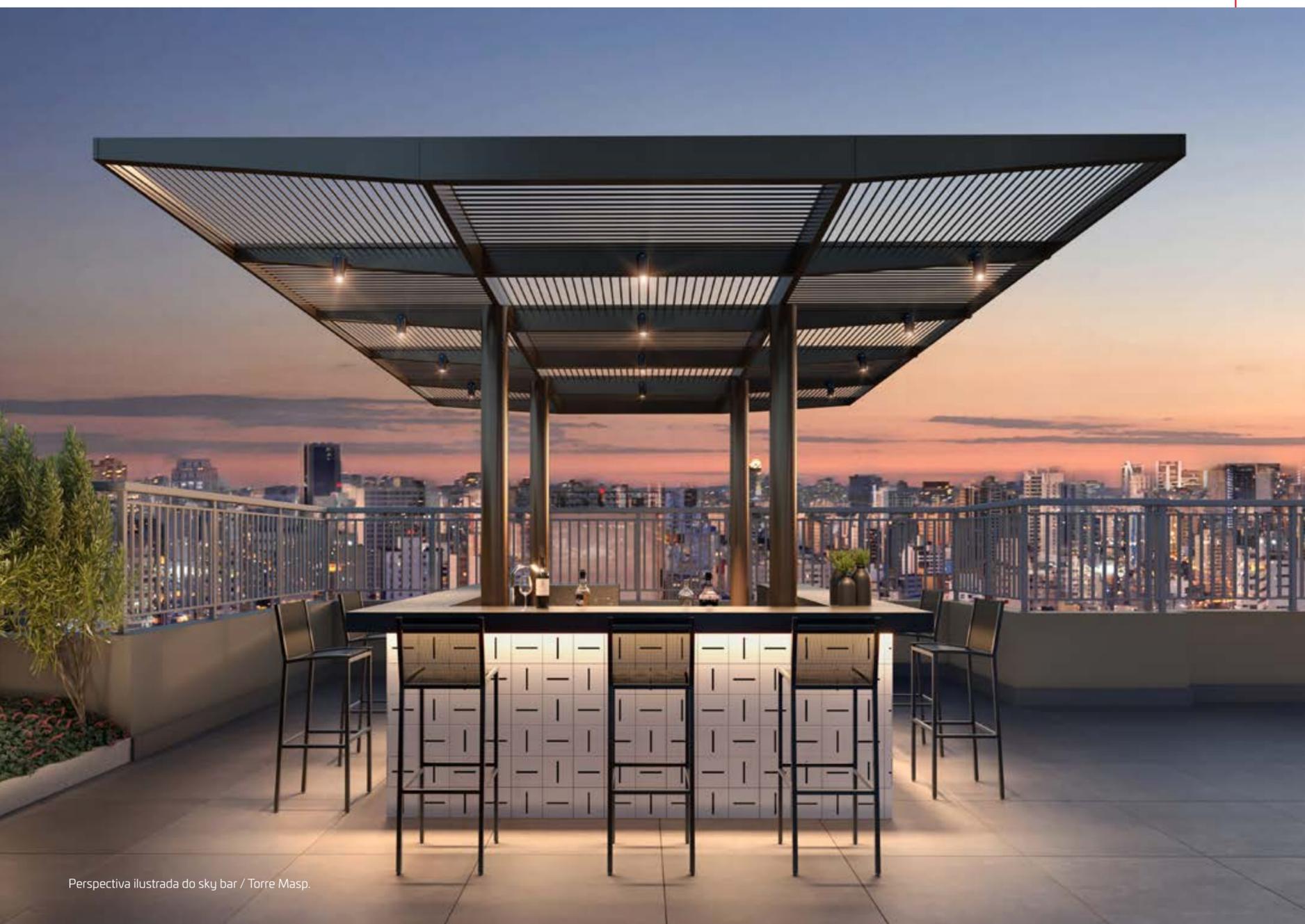


núcleo
arquitetura
da
paisagem

Para o The Collection Paulista, criamos um projeto paisagístico essencialmente urbano, concebido como um conjunto complexo onde a paisagem, o equilíbrio e a estética interagem numa linguagem poética que valoriza o morador e seus momentos de lazer e contemplação. Inúmeros espaços de lazer externos integrados aos ambientes internos e à arquitetura compõem, junto com um generoso rooftop, um universo conectado ao verde e seus estímulos sensoriais, valorizando a poesia da vida cotidiana.

Paisagismo: NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

» S K Y B A R



Perspectiva ilustrada do sky bar / Torre Masp.

USO EXCLUSIVO PARA UNIDADES RESIDENCIAIS.



**consuelo
jorge**
arquitetos

O projeto das áreas comuns do The Collection Paulista retrata o espírito jovem e moderno da região. Com espaços multiusos e que se conectam, eles proporcionam integração entre os usuários e todo o seu entorno. Partindo de uma base neutra, o conforto e a personalidade dos ambientes estão retratados na seleção de cores, tecidos, texturas, neons e também nas obras de arte.

Decoração: CONSUELO JORGE

» SALÃO DE FESTAS



Perspectiva ilustrada do salão de festas / Torre Masp.

» LOUNGE FESTAS



Perspectiva ilustrada do lounge festas / Torre Masp.



»» PLANTAS

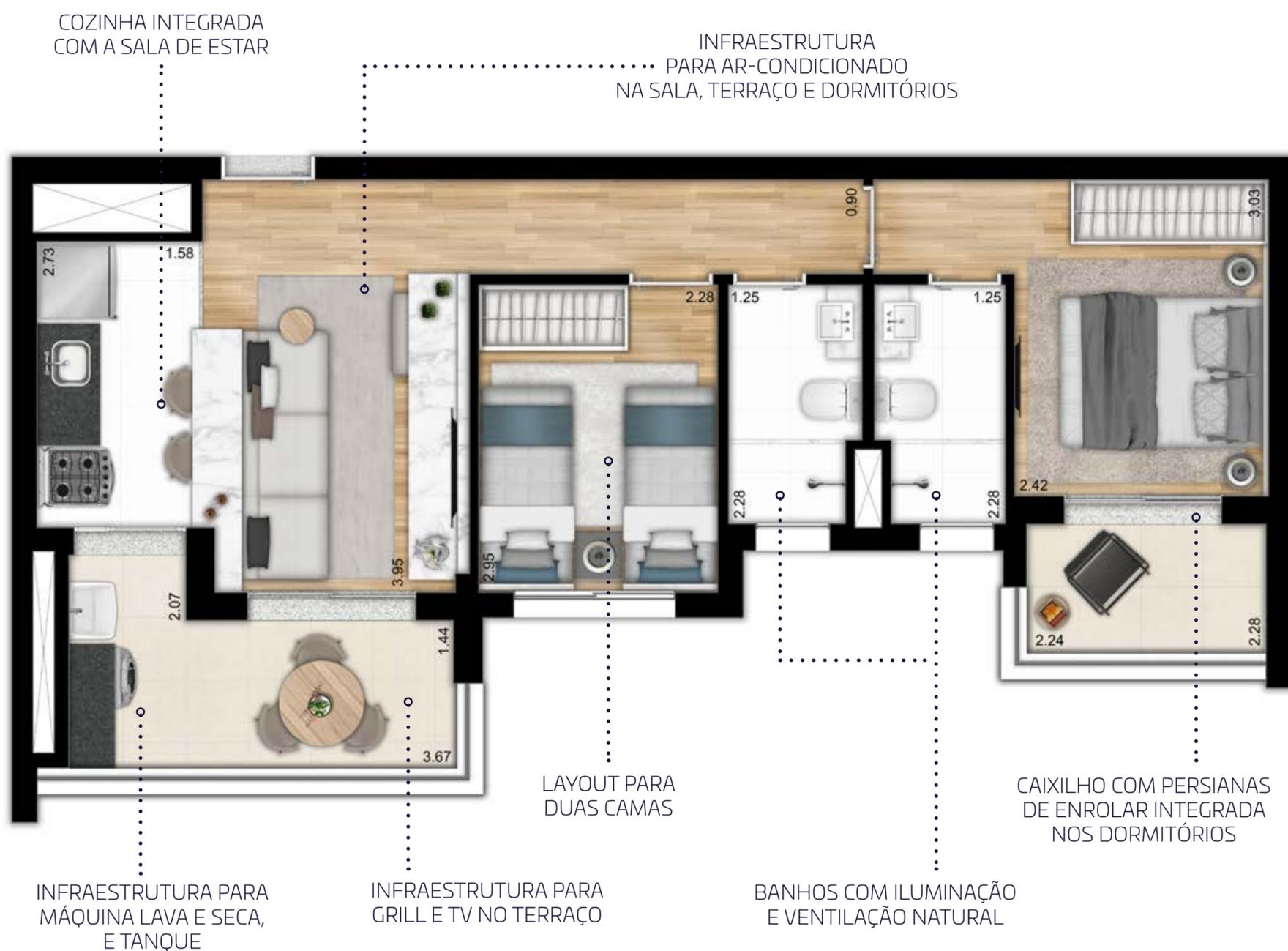
THE **collection** ■ PAULISTA

Imagem ilustrativa.

PLANTA TIPO / PADRÃO

60,55 M²*

2 DORMITÓRIOS
[1 SUÍTE]
VAGA

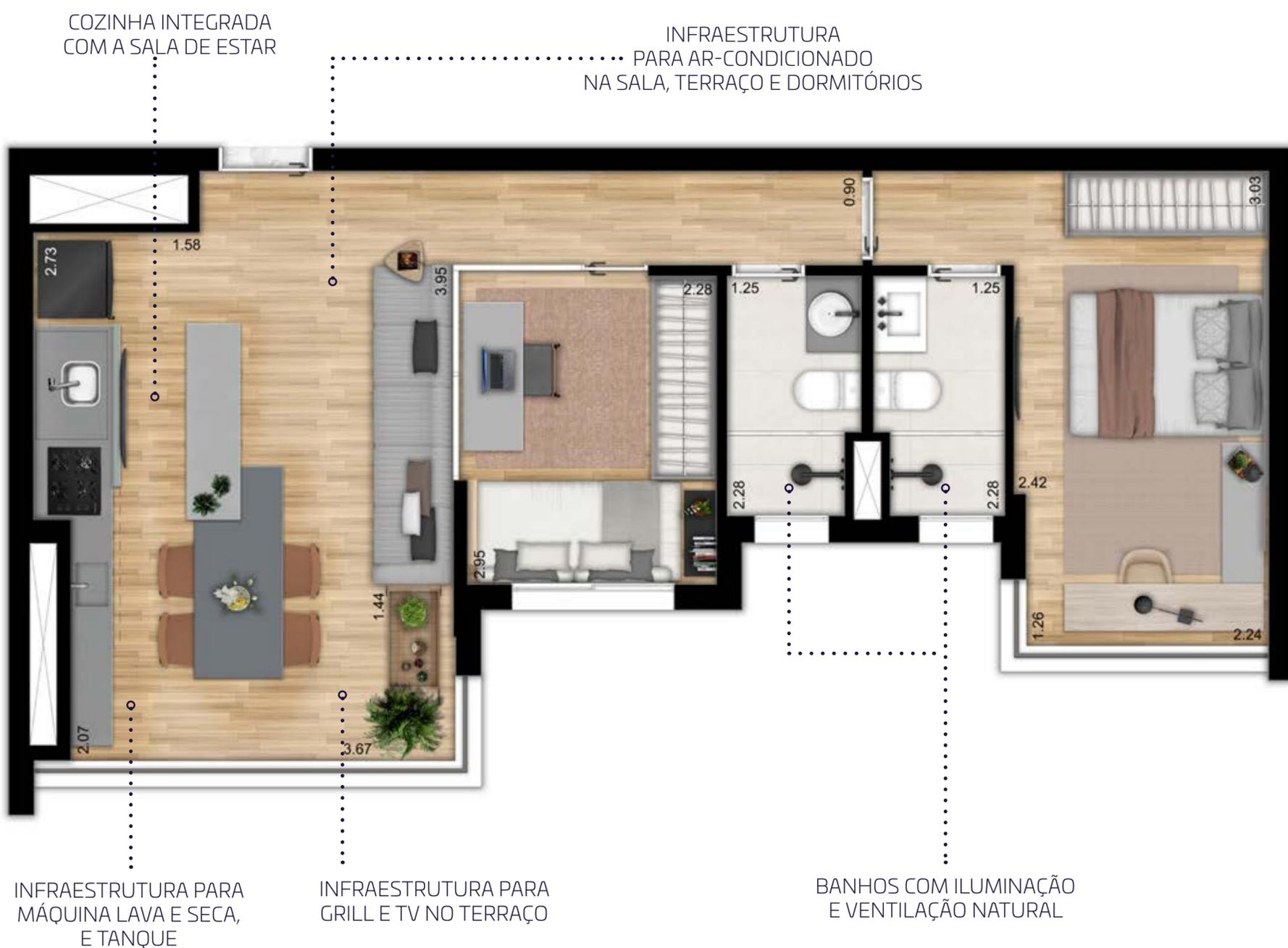


*Esta metragem possui armário privativo (1,5 m²) e uma vaga.

PLANTA DO DECORADO

60,55 M²*

2 DORMITÓRIOS
[1 SUÍTE]
VAGA



*Esta metragem possui armário privativo (1,5 m²) e uma vaga.

» LIVING DO DECORADO DE 60,55 M²



Perspectiva ilustrada do decorado de 60,55 m².



**consuelo
jorge**
arquitetos

Para o empreendimento The Collection Paulista, buscamos trazer uma identidade jovem e diferente, sempre visando à integração dos espaços de forma que transmita a sensação de amplitude. A composição visual de um dos quartos por meio de uma divisória de vidro permite que ele seja home office ou quarto de hóspedes, e ainda traz a atmosfera de um ambiente sem fronteiras.

O uso de cores complementares como verde e terracota oferecem uma decoração moderna e atual ao apartamento, com tons neutros e mobiliários confortáveis, resultando em um projeto confortável e aconchegante.

Decoração: CONSUELO JORGE

PLANTA TIPO

57,15 M²*

2 DORMITÓRIOS

[1 SUÍTE]

VAGA



*Esta metragem possui armário privativo (1,5 m²) e uma vaga.



Perspectiva ilustrada do living de 57,15 m².



PLANTA TIPO

36,75 M²

1 DORMITÓRIO
COM TERRAÇO

BANHO COM PORTAS
PARA A SALA
E DORMITÓRIO

INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO
NA SALA, TERRAÇO
E DORMITÓRIO

CAIXILHO COM PERSIANAS
DE ENROLAR INTEGRADA
NO DORMITÓRIO



INFRAESTRUTURA PARA
GRILL E TV NO TERRAÇO

INFRAESTRUTURA PARA
MÁQUINA LAVA E SECA,
E TANQUE



Perspectiva ilustrada do living de 36,75 m².



Unidades para quem segue a vida agitada de São Paulo com trabalho, estudo e lazer, permeando todas as horas do dia ou da noite em plantas inteligentes e funcionais.

Um produto com grande potencial de rentabilidade para quem quer investir em um imóvel sem igual na região.

1 DORM.
36 M²

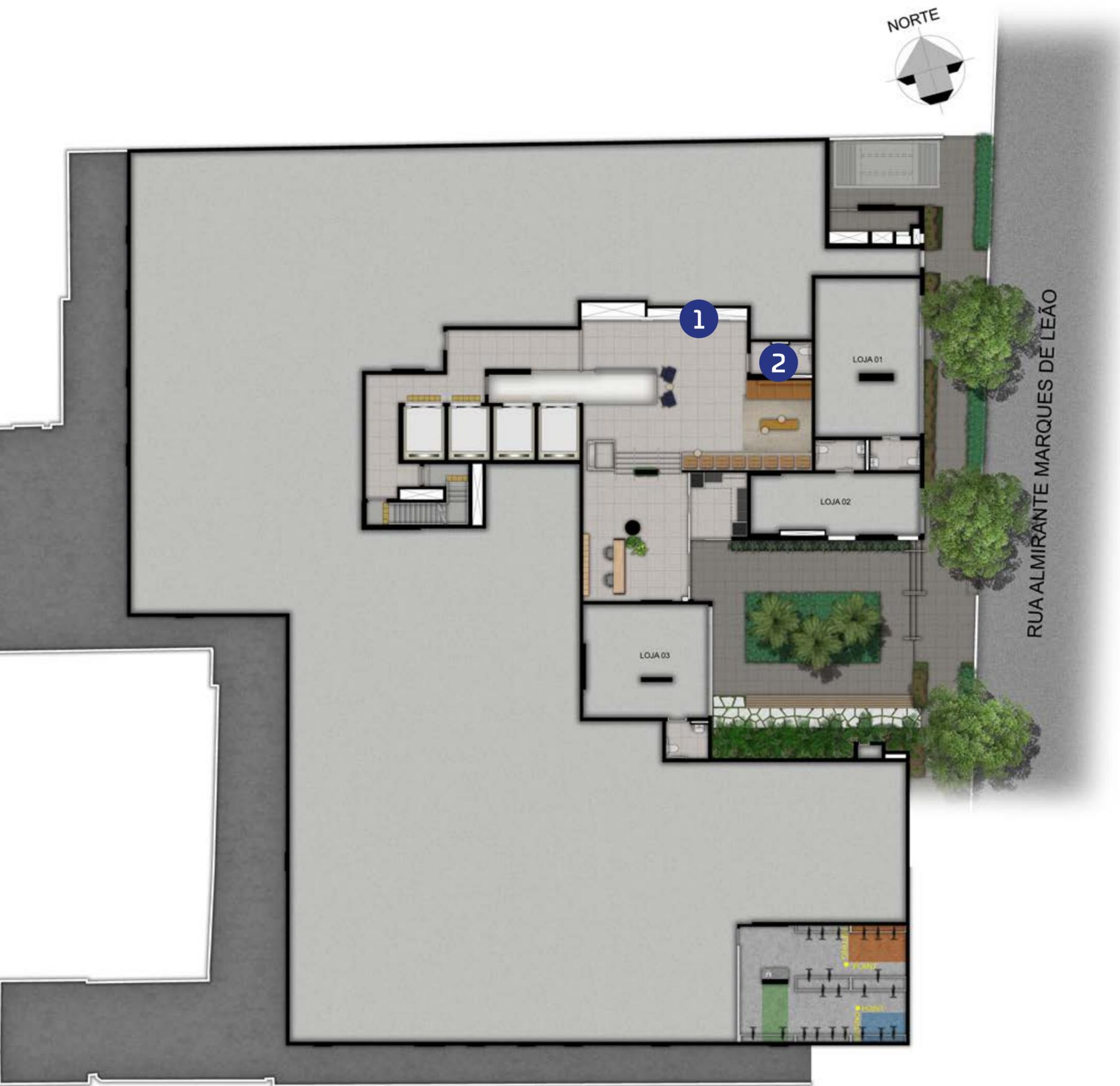
STUDIOS
COM TERRAÇO
24 A 27 M²



TORRE TRIANON

THE COLLECTION STUDIOS





RUA ALMIRANTE MARQUES DE LEÃO

Perspectiva ilustrada da implantação.

1 LOBBY

2 CENTRAL DELIVERY

» POCKET PARK /
ACESSO TORRE TRIANON



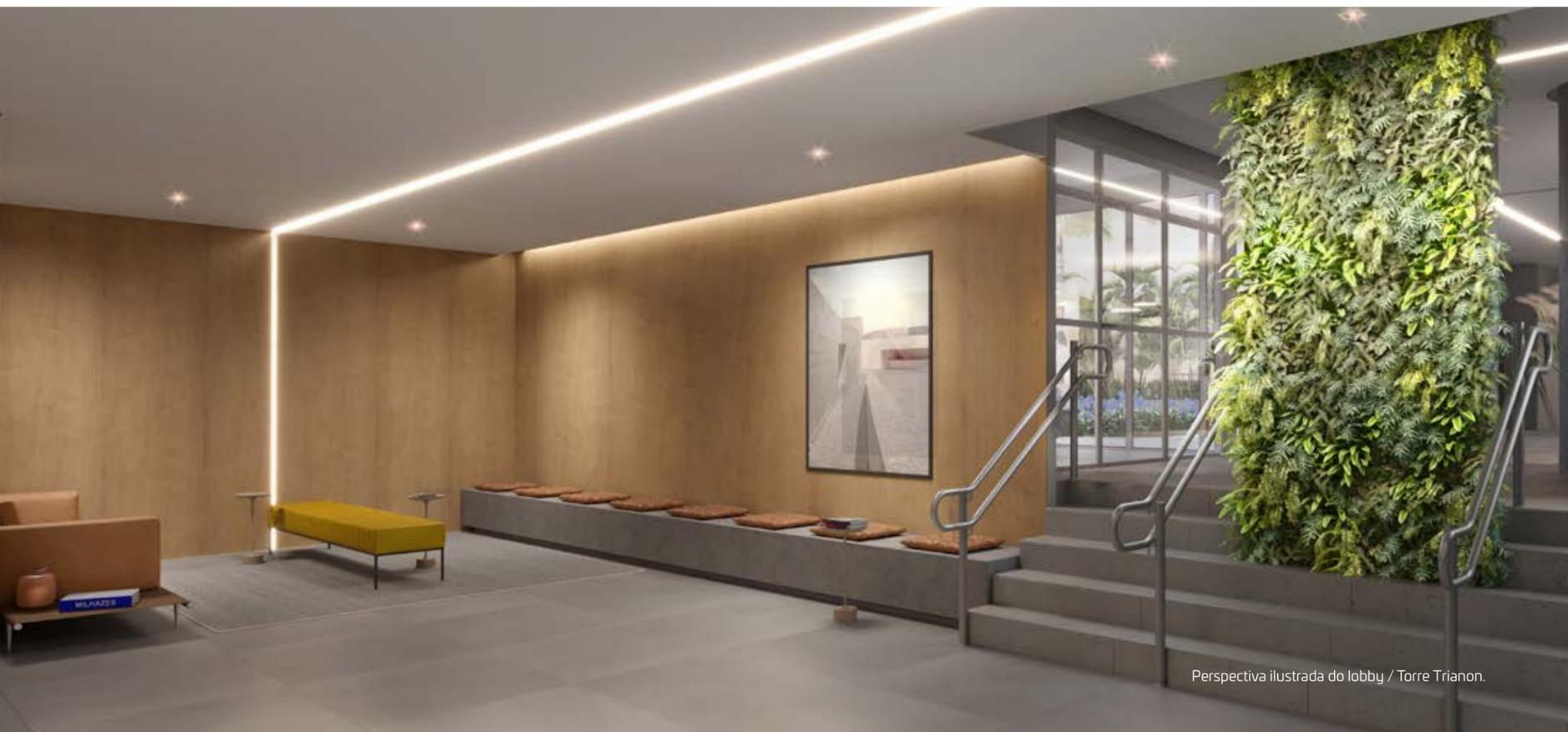
Perspectiva ilustrada do pocket park / Torre Trianon.

» LOBBY /
TORRE TRIANON



Perspectiva ilustrada do lobby / Torre Trianon.

» LOBBY /
TORRE TRIANON



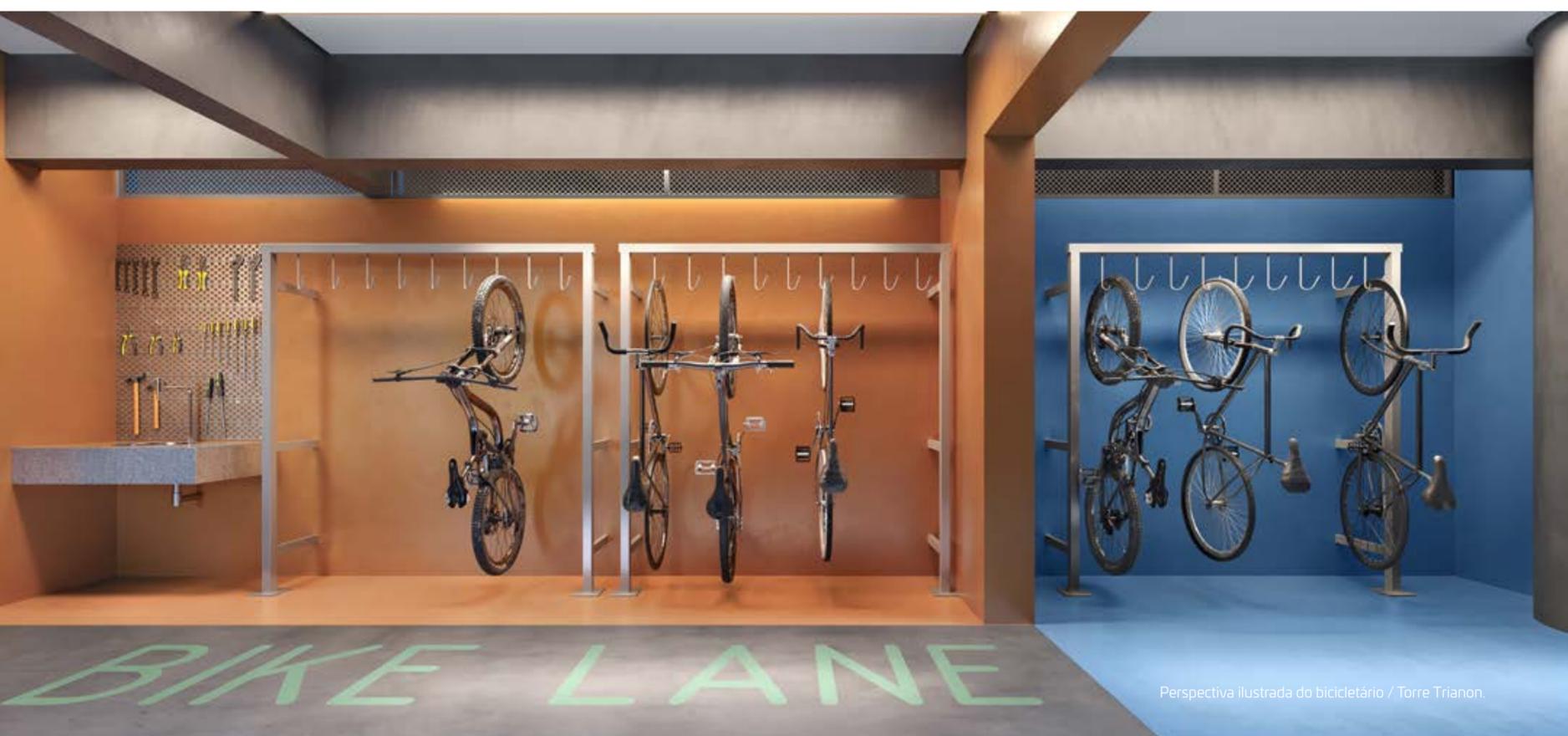
Perspectiva ilustrada do lobby / Torre Trianon.

» CENTRAL DELIVERY /
TORRE TRIANON



Perspectiva ilustrada da central delivery / Torre Trianon.

» BICICLETÁRIO

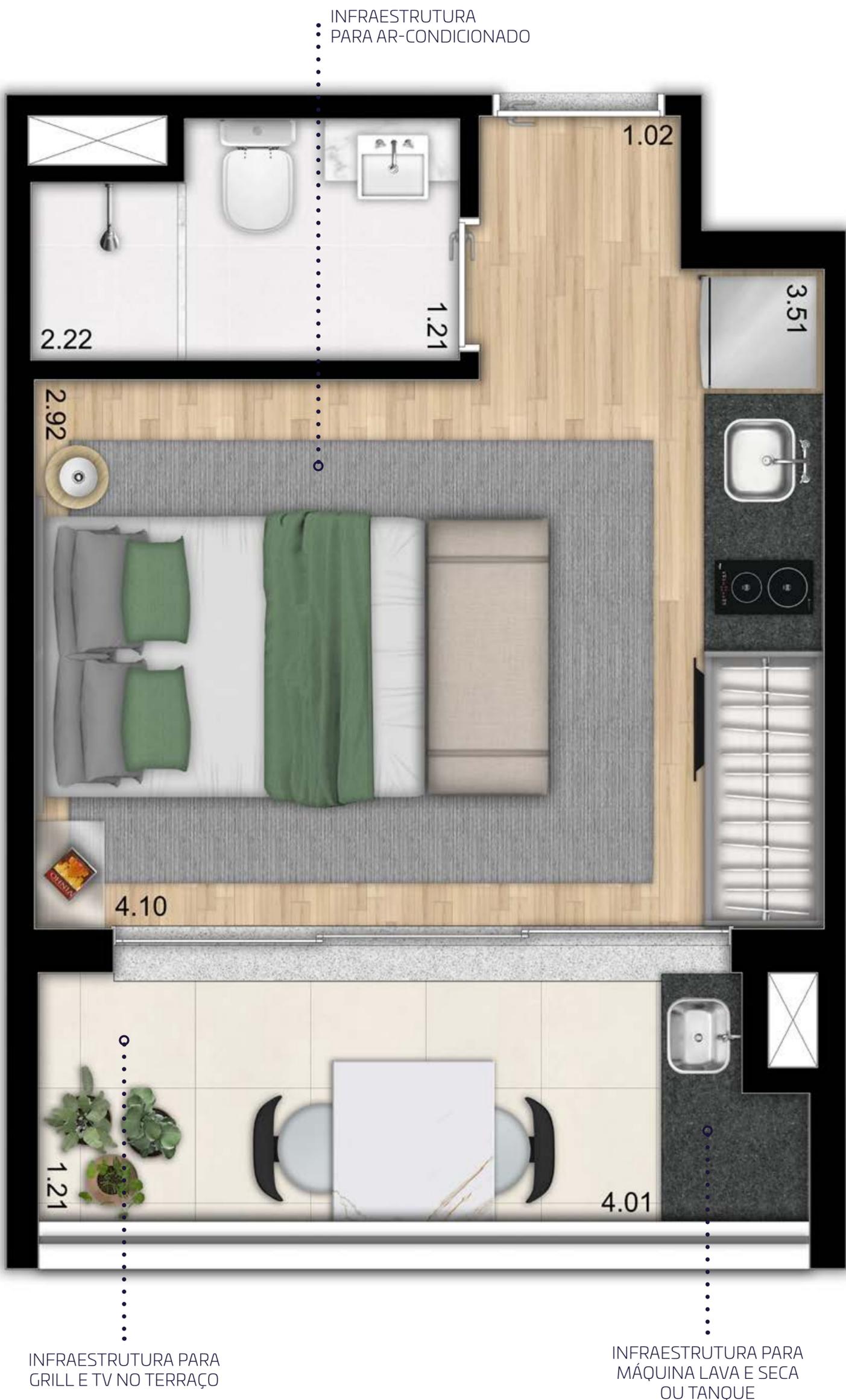


Perspectiva ilustrada do bicicletário / Torre Trianon.

PLANTA TIPO

25,20 M²

STUDIO
RESIDENCIAL





Perspectiva ilustrada do studio de 25,20 m².



Um empreendimento que proporciona uma grande oportunidade de investimento e rentabilidade.

The Collection reúne um ecossistema de profissionais, espaços funcionais e a facilidade de ter serviços, lojas e um coworking no mesmo edifício.

Tudo isso estrategicamente bem localizado, próximo aos pontos de interesse da avenida mais importante de São Paulo.

STUDIOS NR
COM TERRAÇO

24 A 36 M²



TORRE
TRIANON

THE
collection
stay



Imagem ilustrativa.

THE
collection

» 2º PAVIMENTO - TRIANON LAZER NR

NORTE



Perspectiva ilustrada da implantação.

1

LAVANDERIA COLETIVA

2

COWORKING

» L A V A N D E R I A C O L E T I V A /
E X C L U S I V O P A R A T H E C O L L E C T I O N S T A Y



Perspectiva ilustrada da lavanderia coletiva / Torre Trianon.

» C O W O R K I N G /
E X C L U S I V O P A R A T H E C O L L E C T I O N S T A Y



Perspectiva ilustrada do coworking / Torre Trianon.



Saia da rotina em um espaço projetado para inspirar e aumentar a produtividade. A área de Coworking do The Collection reúne tudo aquilo que você precisa de um escritório convencional em um ambiente moderno e despojado. Perfeito para quem busca otimizar o dia e fazer novos contatos profissionais.





PLANTA TIPO

36,20 M²

STUDIO

NÃO RESIDENCIAL

INFRAESTRUTURA PARA
GRILL NO TERRAÇO

CAIXILHO COM
PERSIANA
DE ENROLAR

AMPLO
CAIXILHO

INFRAESTRUTURA PARA
MÁQUINA LAVA E SECA
OU TANQUE



INFRAESTRUTURA PARA
AR-CONDICIONADO

» STUDIO STAY



Perspectiva ilustrada do studio Stay de 36,20 m².

**VEJA A SEGUIR COMO ENTRAR EM CONTATO COM A TRISUL
ESCOLHA O CANAL QUE MELHOR SE ADAPTA À SUA NECESSIDADE.**

Para obter informações importantes a respeito de sua compra, consulte os canais abaixo.

CENTRAL DE ATENDIMENTO:

(11) 4130 6000 (São Paulo Capital e Região Metropolitana)

0800 878 30 50 (demais localidades)

De segunda a sexta, das 9 às 18 horas.

E-mail: **sac@trisol.com.br**

Ou entre em contato pelo site, no chat que se encontra no Portal de Clientes.

Parabéns pela sua conquista e conte conosco.

**LGPD - LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS
(LEI Nº 13.541, DE 24 DE MARÇO DE 2003)**

CONFIDENCIALIDADE TRISUL:

Em respeito à sua privacidade e ao nosso compromisso de confidencialidade, informamos que a Trisol não divulga nem autoriza a divulgação de seus dados para terceiros. Dessa forma, se qualquer empresa ou pessoa desconhecida, de forma independente e direta, entrar em contato com você alegando ser parceira da Trisol, anunciando eventos ou descontos especiais, desconfie e não passe seus dados. Todas as nossas parcerias são indicadas em eventos da Trisol, e suas comunicações sempre serão emitidas a partir de um canal de comunicação oficial.

Trisul. Detalhes feitos para durar.

O QUE É O PERSONALIZE TRISUL?

Escolha os acabamentos previamente selecionados por arquitetos contratados pela Trisul, de forma totalmente personalizada, otimizando o tempo necessário para aquisição e escolha dos materiais. Além de economizar tempo sem lidar com fornecedores e prestadores de serviço, terá a garantia da Trisul em receber seu apartamento pronto para mudança, sem prejuízo do prazo de entrega e com qualidade comprovada!

FASE 1

Ela acontece logo após o início da obra do seu prédio. Os representantes da Trisul entrarão em contato com você, por e-mail ou telefone, para oferecer o Trisul Personalize. São oferecidos serviços como troca de revestimento cerâmico de piso e parede com opções de porcelanato, vinílico ou laminado, troca de bancadas e metais, execução de infraestrutura de ar-condicionado*, forro de gesso* e muito mais.

FASE 2

Ela acontece de 6 a 8 meses antes da entrega do seu apartamento. São oferecidos serviços como armários planejados, box e espelhos, luminárias, aquecedor de passagem, equipamento de ar-condicionado* e muito mais.



Atendimento personalizado com arquitetos contratados pela Trisul.



Economia de tempo ao escolher as opções de materiais e acabamentos em um só lugar.



Sem preocupação com a gestão da equipe de construção.



Receba suas chaves com toda a personalização já executada.



Orçamento direto com a construtora.



Toda a garantia de segurança que só a Trisul pode oferecer a você e à sua família.

Projetos feitos para durar.

 **TRISUL**

Se há algo que nos dá muito orgulho é a forma como nossos empreendimentos são concebidos. Desde a escolha do terreno até a entrega das chaves, sabemos o quanto cada detalhe faz a diferença no momento da escolha de um imóvel.

A arquitetura, o estilo único, o endereço privilegiado e, claro, a solidez da Trisul. Nossos projetos estimulam ainda a convivência entre as pessoas e incentivam hábitos mais conscientes e sustentáveis. Porque acreditamos que precisamos de cidades mais acolhedoras, com mais qualidade de vida para a nossa geração e para as futuras. Agora, o compromisso da Trisul com São Paulo vai além. Um novo ícone será entregue para a cidade. Nossa medida de sucesso é a continuidade do sorriso dos nossos clientes que se inicia na primeira visita ao empreendimento e não tem data para acabar.

+ DE 40 ANOS DE EXPERIÊNCIA

+ DE 60 MIL UNIDADES ENTREGUES

**+ DE 350 EMPREENDIMENTOS
ENTREGUES**

**EMPRESA DE CAPITAL ABERTO
LISTADA NA B3 DESDE 2007**

PREMIAÇÃO INTERNACIONAL



**ARCHITECTURE
MASTERPRIZE**

